



(財)財務会計基準機構会員



JASDAQ

平成24年12月11日

各 位

会 社 名 株式会社コシダカホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 腰 高 博  
問 合 せ 先 (JASDAQ コード2157)  
取締役執行役員 土 井 義 人  
グループ管理担当  
電話 027-280-3371

## 子会社の固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社子会社である株式会社コシダカファシリティーズは、本日開催の取締役会において、同社が保有する固定資産の譲渡について決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 当該子会社の概要

- (1) 商 号 株式会社コシダカファシリティーズ
- (2) 本店所在地 東京都千代田区丸の内一丁目6番5号
- (3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長 腰高 博
- (4) 資本金の額 1億円

#### 2. 譲渡の理由

同社が保有する固定資産の見直しを行った結果、経営資源の有効活用を図るため、譲渡することといたしました。

#### 3. 譲渡資産の概要

- (1) 資産の内容及び所在地 東京都豊島区東池袋一丁目30番地1  
建物 (9,180.33㎡) 及び土地 (1,836.62㎡)
- (2) 帳簿価額 2,194百万円
- (3) 譲渡価額 譲渡価額につきましては譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。
- (4) 現 況 商業施設

#### 4. 譲渡先の概要

- (1) 名 称 佐々木興業株式会社
- (2) 所 在 地 東京都豊島区東池袋1-14-3
- (3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長 佐々木 伸一
- (4) 事業内容 マルチプレックス方式による映画（シネマサンシャイン）、演劇、音楽その他各種イベントの興行、映画館に付属する各種遊戯施設、飲食店、売店などの営業等。
- (5) 資 本 金 1,500万円
- (6) 設立年月日 昭和25年12月28日
- (7) 総 資 産 9,470百万円
- (8) 純 資 産 5,250百万円
- (9) 大 株 主 佐々木伸一氏
- (10) 当社と当該会社との関係  
資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者としての特記すべき事項はありません。

#### 5. 譲渡の日程

契約締結日 平成24年12月13日（予定）

物件引渡日 平成25年 2月中旬 （予定）

#### 6. 今後の見通し

平成25年8月期第2四半期連結会計期間において、当該固定資産の譲渡により約1,500百万円の特別利益が発生する見込みであります。

なお、平成25年8月期第2四半期連結累計期間および通期の連結業績予想に対する影響等につきましては現在精査中であり、見通しが確定いたしましたら速やかに公表いたします。

以 上