



2025年10月23日

各位

会社名 株式会社コシダカホールディングス
代表者名 代表取締役社長 腰 高 博
(コード番号：2157 東証プライム)
問合せ先 専務取締役 土 井 義 人
グループCF管掌
電話 0570-666-425

温浴施設売却に伴う温浴事業終了のお知らせ

当社は、このたび当社が所有する温浴施設「箕郷温泉まねきの湯」を売却することを決定し、関連する契約を本日締結しました。

9月30日の「郡山湯処まねきの湯」の閉店に続き、今回の「箕郷温泉まねきの湯」の売却を以て、当社グループが運営する温浴施設はなくなり、当社グループにおける温浴事業は終了することとなります。

2010年10月の同施設オープン以降、カラオケ事業で培った居抜き出店からの運営効率化による収益改善ノウハウを応用できる事業分野として、15年の長きにわたり温浴事業を展開し、東京都江戸川区における東京健康ランドをはじめ、一時は7施設を運営するまでに拡大いたしましたが、各施設の経年による再投資の必要性や、人的資源をはじめとする経営資源の投下先を分散するだけのメリットの有無などを勘案し、EIPファイナルステージ以降のアフターEIPに向けて、経営資源の投下対象事業分野としては見送る判断をし、唯一残存し、また、当社グループにおいて温浴事業参入の契機になった最初の温浴施設でもある「箕郷温泉まねきの湯」の運営から撤退することとしました。

連結決算において温浴施設の収益につきましては、その他セグメントに含めて開示しておりますので、本件に伴う開示セグメントの変更はありません。また10月10日公表の2025年8月期決算短信にて公表の2026年8月期連結業績予想には温浴施設の収益は含まれておらず、本件売却に伴う固定資産売却益（特別利益）を含め予想業績に与える影響は軽微であります。

以上